

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Provincie

ZITTING VAN 19 NOVEMBER 2014

ANTWERPEN

Aanwezig:

Geert Daems: burgemeester-voorzitter

Arrondissement

Elien Bergmans, Rist Heylen, Hilde Van Looy, Joost Verhaegen: schepenen

TURNHOUT

Rigo Huyskens, Jos Voet, Gust Van den Bruel, Gunther Vleugels, Stef

Mattheus, Nancy Anthone, Elias De Wever, Saskia Luyten, Kurt Albert,

GEMEENTE

Jean-Paul Thys, Sofie Van Lommel, Luc Van den Vonder, Bart Ceulemans,

2235 Hulshout

Frank Ponsaert, Geert Vermunicht: raadsleden

Walter Van de Moer: vertrouwenspersoon

Rob Goris: secretaris

Verontschuldigd:

Anja Leflot: schepen/ocmw voorzitter

Kurt Winkelmans: raadslid

BESLISSING: Toelagereglement voor aankoop natuurgebieden.

Voorgeschiedenis

- 18 december 2012: goedkeuring door de gemeenteraad van het toelagereglement voor aankoop natuurgebieden voor de aanslagjaren 2013 tot en met 2019.

Feiten en context

- Er is een actieve deelname van natuurverenigingen in natuur- en landschapsbeheer noodzakelijk in het kader van het verrijken en uitbreiden van het eigen landschappelijk patrimonium in de gemeente.
- Het geven van een positieve stimulans voor de landschapsontwikkeling kan de burger actief betrekken in het gemeentelijk natuur- en landschapsbeleid.
- De nieuwe regeling dient in te gaan van 1 januari 2015.
- Volgende artikels worden aangepast of toegevoegd:

Artikel 5:

Voor de aanslagjaren 2015~~3~~ tot en met 2019 bedraagt de toelage maximum ~~10%~~ van de totale aankoopprijs het restbedrag dat de vereniging zelf moet dragen, na uitputting van de subsidiemogelijkheden op onder andere Europees, Vlaams en provinciaal vlak. De gecumuleerde subsidie van de verschillende overheden mag nooit de 100% van de aankoopsom overschrijden. Als aankoopbedrag wordt beschouwd de initiële aankoopprijs, zoals deze voorkomt in de aankoopakte, met in begrip van de notaris- en registratiekosten. De vereniging bewijst deze kosten aan het gemeentebestuur. Het schepencollege kan te allen tijde per aankoop een limiet stellen aan de toelage.

Artikel 7:

De aanvraag dient ten laatste op 15 oktober van het lopende jaar ingediend worden bij het gemeentebestuur van Hulshout.

Artikel 132:

Deze toelage wordt enkel toegekend voor de aankoop van:

1) gronden die op het gewestplan zijn aangeduid als groengebied d.w.z. bosgebied (4.2), groengebied (4.3), natuurgebied (4.3.1), natuurgebied met wetenschappelijke waarde (4.3.2) of natuurreservaten, parkgebied (4.4) en bufferzones (4.5),

2) gronden die deel uitmaken van een speciale Europese beschermingszone in het kader van de Vogelrichtlijngebied of Habitatrichtlijngebied,

3) gronden die op de biologische waarderingskaart versie 2 (2010) geklasseerd staan als biologisch waardevol of biologisch zeer waardevol.

De gemeente kan de subsidie weigeren als de gronden enkel voldoen aan punt 3.

Juridische gronden

- 15 juli 2005 en latere wijzigingen: Gemeentedecreet.

Adviezen

- 22 oktober 2014: advies milieuraad: De milieuraad geeft gunstig advies om het toelagereglement voor aankoop van natuurgebieden als voorgesteld te wijzigen.

Argumentatie

Milieudienst

- De voorgestelde aanpassingen geven meer mogelijkheden om waardevolle stukken natuur in onze gemeente te laten beschermen in een natuurgebied. Hierdoor kan er verder gewerkt worden aan natuurontwikkeling in onze gemeente. De milieudienst geeft gunstig advies.

Financiële weerslag

Budgetsleutel	Actienummer	Totaal Krediet	Uitgave
0340/64930000	001.004.006.002	€ 4.000,00	n.v.t.

Amendement 1: Raadslid Frank Ponsaert stelt voor om artikel 2 te schrappen.

BESLUIT AMENDEMENT 1: 9 stemmen voor: Gust Van den Bruel, Stef Mattheus, Nancy Anthone, Kurt Albert, Jean-Paul Thys, Sofie Van Lommel, Luc Van den Vonder, Bart Ceulemans en Frank Ponsaert
 11 stemmen tegen: Geert Daems, Elien Bergmans, Rist Heylen, Hilde Van Looy, Joost Verhaegen, Rigo Huyskens, Jos Voet, Gunther Vleugels, Elias De Wever, Saskia Luyten en Geert Vermunicht
 0 onthoudingen

BESLUIT: 11 stemmen voor: Geert Daems, Elien Bergmans, Rist Heylen, Hilde Van Looy, Joost Verhaegen, Rigo Huyskens, Jos Voet, Gunther Vleugels, Elias De Wever, Saskia Luyten en Geert Vermunicht
 5 stemmen tegen: Nancy Anthone, Kurt Albert, Jean-Paul Thys, Luc Van den Vonder en Frank Ponsaert
 4 onthoudingen: Gust Van den Bruel, Stef Mattheus, Sofie Van Lommel en Bart Ceulemans

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist om het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2012 houdende de vaststelling van het gemeentelijk toelagereglement voor aankoop van natuurgebieden int te trekken en te vervangen door het volgende:

Gemeentelijk toelagereglement voor aankoop van natuurgebieden

Artikel 1

Binnen de perken van de jaarlijks voorziene begrotingskredieten kan het gemeentebestuur toelages verlenen aan natuurverenigingen voor de aankoop van gronden, met de bedoeling deze in te richten en te beheren als natuurgebied.

Artikel 2

Voor deze subsidiëring komt vzw Natuurpunt, Kardinaal Mercierplein 1 te 2800 Mechelen in aanmerking.

Artikel 3

Bovengenoemde vereniging maakt aan het gemeentebestuur een afschrift van haar statuten over en geeft onmiddellijk kennisgeving van eventuele wijzigingen in haar statuten.

Artikel 4

De aankoop van gronden wordt niet financieel ondersteund als deze verworven worden van een andere natuurvereniging.

Artikel 5

Voor de aanslagjaren 2015 tot en met 2019 bedraagt de toelage maximum het restbedrag dat de vereniging zelf moet dragen, na uitputting van de subsidiemogelijkheden op onder andere Europees, Vlaams en provinciaal vlak. De gecumuleerde subsidie van de verschillende overheden mag nooit de 100% van de aankoopsom overschrijden. Als aankoopbedrag wordt beschouwd de initiële aankoopprijs, zoals deze voorkomt in de aankoopakte, met in begrip van de notaris- en registratiekosten. De vereniging bewijst deze kosten aan het gemeentebestuur. Het schepencollege kan te allen tijde per aankoop een limiet stellen aan de toelage.

Artikel 6

De aanvraag tot het bekomen van een toelage voor de aankoop van gronden dient ingediend te worden bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag moet vergezeld zijn van:

- *een uittreksel uit het kadaster met de kadastrale omschrijving van de betreffende gronden.*
- *een kopij van het gewestplan waarop de betreffende gronden zijn aangeduid.*
- *een opgave van de oppervlakte en een raming van de totale kosten en opgave van de geplande beheerswerken en alle mogelijke inlichtingen ter motivatie van de aankoop.*

Artikel 7

De aanvraag dient ten laatste op 15 oktober van het lopende jaar ingediend worden bij het gemeentebestuur van Hulshout.

Artikel 8

Binnen de veertig dagen na de datum van ontvangst deelt het gemeentebestuur de aanvrager mee, in een gemotiveerd schrijven, of de geplande aankoop voor toelage in aanmerking komt of niet.

Artikel 9

Na de aankoop stelt het schepencollege, op basis van de door de vereniging ingediende stukken, het precieze bedrag van de toelage vast. Van dit besluit wordt de aanvragende vereniging in kennis gesteld.

Artikel 10

Op basis van het besluit vermeldt in art. 8 wordt overgegaan tot uitbetaling van de toelage.

Artikel 11

De bestemming en het gebruik van de verworven gronden moeten uitdrukkelijk in de aankoopakte omschreven worden.

Artikel 12

De gronden, waarvan de aankoop te Hulshout financieel werd ondersteund, mogen niet worden vervreemd, noch aan het gebruik en de bestemming als natuurgebied worden onttrokken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het schepencollege.

Deze laatste kan voorwaarden binden aan de eventuele toestemming.

Artikel 13

Deze toelage wordt toegekend voor de aankoop van:

- 1) gronden die op het gewestplan zijn aangeduid als groengebied d.w.z. bosgebied (4.2), groengebied (4.3), natuurgebied (4.3.1), natuurgebied met wetenschappelijke waarde (4.3.2) of natuurreservaten, parkgebied (4.4) en bufferzones (4.5),*
- 2) gronden die deel uitmaken van een speciale Europese beschermingszone in het kader van de Vogelrichtlijngebied of Habitatrichtlijngebied,*
- 3) gronden die op de biologische waarderingskaart versie 2 (2010) geklasseerd staan als biologisch waardevol of biologisch zeer waardevol.*

De gemeente kan de subsidie weigeren als de gronden enkel voldoen aan punt 3.

Artikel 14

De vereniging welke voor de aankoop van gronden toelages verkregen heeft, dient, zo zij in de mogelijkheden verkeert, een aanvraag tot erkenning van de betreffende gronden als natuurreservaat in te dienen in toepassing van het KB van 23 februari 1981 tot regeling voor het Vlaamse gewest van de erkenning en de subsidiëring van natuurreservaten.

Artikel 15

De betrokken vereniging is gehouden steeds het toezicht van gemeenteambtenaren toe te staan en in de beheerscommissie een afgevaardigde van het gemeentebestuur toe te laten.

Artikel 16

Alle betwistingen aangaande dit reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 17

Op het einde van elk werkingsjaar dient de natuurvereniging, welke een toelage verkreeg voor aankoop van gronden zoals bedoeld in art. 1, een jaarverslag alsook een beheersplan voor de betreffende percelen voor te leggen aan het gemeentebestuur.

Artikel 18

Bij niet-naleving van dit reglement kan het gemeentebestuur overgaan tot de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de verleende toelage.

Artikel 19

Dit reglement treedt in werking vanaf 01 januari 2015 en blijft van kracht tot 31 december 2019. Het staat het gemeentebestuur evenwel vrij het reglement jaarlijks aan te passen, zo dit nodig wordt geacht.

Na 31 december van het aanslagjaar zal het gemeentebestuur, samen met de commissie zoals vermeld in art. 15, de resultaten van dit reglement evalueren en overwegen om de werking ervan te verlengen met eventuele aanpassingen.

Artikel 20

Deze beslissing zal, via de lijst van behandelde punten, aan de hogere Overheid ter kennis worden gebracht.

Bij verordening
de secretaris
(get.)
Rob Goris

Namens de gemeenteraad
de burgemeester-voorzitter
(get.)
Geert Daems

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Bij verordening
de secretaris

de voorzitter gemeenteraad



Rob Goris



Geert Daems