

rekenvoorbeeld 3: aandeel verhard / onverhard RUP Sportpark Joris Verhaegen

sportvoorziening	masterplan		toekomstvisie		RUP
	m2	%	m2	%	
sporthal	2.750,00	2,25	2.750,00	2,25	
wielerpiste (verharde deel)	4.325,00	3,54	15.200,00	12,43	
atletiekpiste (verharde deel)	8.600,00	7,03	8.600,00	7,03	
zwembad	900,00	0,74	900,00	0,74	
tribunes	275,00	0,22	275,00	0,22	
jeugdcentrum	1.000,00	0,82	1.000,00	0,82	
tennishal	3.200,00	2,62	3.200,00	2,62	
rustpunt	600,00	0,49	600,00	0,49	
	21.650,00	17,71	32.525,00	26,60	
verhardingen	4.775,00	3,91	4.775,00	3,91	
parking	21.825,00	17,85	21.825,00	17,85	
TOTAAL VERHARD (1)	43.475,00	39,46	54.350,00	48,36	60,00
wielerpiste (onverharde deel)	10.875,00	8,89	-	-	
atletiekpiste (onverharde deel)	8.400,00	6,87	8.400,00	6,87	
voetbalveld 1	6.825,00	5,58	6.825,00	5,58	
voetbalveld 2	6.825,00	5,58	6.825,00	5,58	
voetbalveld 3	6.825,00	5,58	6.825,00	5,58	
strandvolley	375,00	0,31	375,00	0,31	
basketbal	700,00	0,57	700,00	0,57	
tennisvelden	1.225,00	1,00	1.225,00	1,00	
minigolf, petanque, speeltuin, ,,,	2.450,00	2,00	2.450,00	2,00	
	1.000,00	0,82	1.000,00	0,82	
	48.300,00	39,50	37.425,00	30,61	
overige (tuin)	25.717,00	21,03	25.717,00	21,03	
TOTAAL ONVERHARD (2)	74.017,00	60,54	63.142,00	51,64	40,00
	122.267,00	100,00	122.267,00	100,00	100,00

15,17

20%

bouwhoogte = 20 meter

(1) verhard: zowel de verharde als bebouwde delen van de zone; hoofd- en bijgebouwen, wegen, parkeerruimten

(2) onverhard: zowel de onverharde als onbebouwde delen van de zone; sport en recreatie in open lucht en tuin